



*Zegveld, het dorp waar het leven goed is!*

## **Verslag van de vergadering van het Dorpsplatform Zegveld van dinsdag 9 oktober 2018 om 20.00 uur in de Milandhof te Zegveld**

### **Aanwezig waren (52 personen)**

George Becht (dorpswethouder), Monique Pels, Lennard Lindeman, Kirsten Vos (gemeente), Hans van Kesteren (Zegveld Zorgt), Mees Weststrate (Milandhof), Henk van Dam (rustend raadslid), Pieter Akkermans (GroenWest), Simone Onrust (Woerdense VVD), Manon Verheul (AB), Hugo van der Zee (Jos Scholman), Job van Meijeren (CDA), Adrie van Meurs (Lijst van der Does), Hendri van Assem (Inwonersbelangen), Jelle Ypma (Progressief Woerden), Gert Koster, Inger van Mourik, Ko Kromwijk, Gijs van Brenk, Karel van Houweligen (kadergroep), Herman Lekkerkerker (Welzijn Zegveld), Arie Langerak, Mees van Elk (AB), Loes Jankie en Relius de Roos (GroenWest), Aniek van de Burg (LTO Woerden), René van der Knaap en Sjaak Voorend (buurtcomité de Meije), Cok Hoogerbrugge (participatieraad), Henk Oskam (Zegveld Zorgt), Roan de Vogel (Buurtwerk), Patricia Grootewal en Anita van Vliet (EHBO vereniging), Dirk Blok, Alex de Kruijf, Piet van Oostrum, Wilma Hoogerbrugge, Rinus Hoogerbrugge, Mien van de Gun, Dirk Hoogendoorn, Marinus Verhoeff, Corrie Kromwijk, Herman Groen, Adrie van de Hoeven, Margriet Vermeij, A. Verburg, Gert Gerritsen, Arjen Hoogeveen, Mike Voorend (inwoners van Zegveld), Corry Vink (DB), Piet Brak (voorzitter), Paul Vonk (waarnemend secretaris).

### **1. Opening vergadering.**

Piet opent de vergadering en heet een ieder welkom. De opkomst is overweldigend en historisch groot. Normaal zijn er tussen de 30 en 40 personen aanwezig, nu zijn er maar liefst 52 mensen aanwezig. Voor een deel zal dit te maken hebben met de woningbouwplannen bij de Pionier en Weidz. Piet heet in het bijzonder de dorpswethouder George Becht welkom en Monique Pels als vervanger van Jacqueline. Daarnaast zijn Pieter Akkermans van GroenWest aanwezig en Lennard Lindeman van de gemeente in verband met het bouwplan bij de Pionier. Ook zij worden welkom geheten. Welkom ook voor Loes Jankie en Relius de Roos (woonconsulent en wijkbeheerder bij GroenWest). Tenslotte een welkom voor Kirsten Vos van de gemeente (projectleider voor ophogen Slotenbuurt en Nijverheidsbuurt) en Hugo van der Zee van aannemer Jos Scholman (ophogen Slotenbuurt). En als laatste wordt Adrie van Meurs welkom geheten. Adrie woont in Zegveld en is kort geleden geïnstalleerd als raadslid voor fractie LijstvanderDoes

## 2. Woningbouw

- ✓ *Plan locatie Waldhoorn/Pionier (toelichting GroenWest/gemeente).*

De voorbereidingen voor deze inbreidingslocatie lopen al ongeveer zes tot zeven jaar. Zo'n week of twee geleden kwam er "witte rook" uit de schoorsteen, aldus voorzitter Piet Brak. Pieter Akkermans (GroenWest) en Lennard Lindeman (gemeente) krijgen de gelegenheid dit punt toe te lichten. Aangegeven wordt dat in de vorige vergadering veel zorg over de plannen is uitgesproken. Pieter en Lennard geven aan dat tot een jaar geleden de plannen redelijk voorspoedig verliepen. Er is een informatie avond gehouden voor de kandidaten en met de omwonenden. Bij het uitrekenen van het project is GroenWest echter erg geschrokken, vanwege de toegenomen bouwkosten. Maar nu is er dan meer zekerheid over de plannen. Er is een overleg geweest tussen de gemeente, de provincie, Zegveld Zorgt, het Dorpsplatform Zegveld en GroenWest. Dit heeft er toe geleid dat de plannen nu wel bijna rond zijn. De gemeenteraad moet nog een besluit nemen over een financiële bijdrage en het bestemmingsplan moet nog worden gewijzigd, maar verwacht mag worden dat de plannen, die erg belangrijk zijn voor het dorp en de ouderen in ons dorp, doorgang vinden.

Op korte termijn zullen de omwonenden worden geïnformeerd en in 2019 zal het plan worden uitgewerkt en zal de bestemmingsplanprocedure worden opgestart. Hopelijk, als er niet teveel bezwaren zijn, kan begin 2020 gestart worden met de bouw. De bouwtijd is een jaar zodat, als alles goed gaat, de woningen in januari 2021 gereed kunnen zijn. De bedoeling was eerst dat er 14-16 woningen zouden komen, maar dat is vanwege de voorzieningen als een gezamenlijke huiskamer en lift, financieel niet haalbaar. Nu komen er ongeveer 20 woningen. Van de 20 zullen er 16 in de sociale huur zijn en 4 in de vrije sectorhuur, zodat ook mensen in aanmerking komen die boven de inkomensgrens zitten. Zegveld kent een kernbinding, zodat de sociale huurwoningen aan Zegvelders zullen worden aangeboden. Voor de vrije sector huurwoningen wordt nog bekeken hoe deze ook aan Zegvelders kunnen worden aangeboden. Zodat alle woningen naar ouderen en naar mensen die zorg nodig hebben gaan én die tevens uit Zegveld komen. Hans van Kesteren (voorzitter Zegveld Zorgt) voegt hieraan toe dat samen met de bewoners gekeken gaat worden hoe de sociale cohesie en de zorg en aandacht voor elkaar bewerkstelligd kan worden. Zegveld Zorgt en het Dorpsplatform Zegveld hebben in de planvorming samen opgetrokken en zijn heel erg blij dat het nu toch gaat gebeuren. Er hebben zich al 25 gegadigden aangemeld en verwacht wordt dat de plannen ook voor enige doorstroming in het dorp zorgen.

Kritiek is er echter ook vanuit de vergadering, met name over de lange tijd dat het geduurd heeft voordat de plannen eindelijk gerealiseerd kunnen worden en waarom het nu weer anderhalf jaar moet duren voordat met de bouw gestart kan worden. Verder vinden enkelen in de vergadering dat de communicatie van GroenWest over de plannen richting de omwonenden wel wat beter had gekund. Er heeft veel tijd gezeten tussen de vorige informatieavond en de nieuwe plannen en deze zijn ook nog eens anders. Verder wordt gevraagd waarom ook geen werk is gemaakt van het omvormen van de Boschslot. Piet Brak geeft aan dat daar in het verleden naar is gekeken, maar dat de omvorming te duur was

✓ *Plan Weidz.*

Piet geeft de dorpswethouder het woord. Deze geeft aan dat hij blij is met de plannen bij de Pionier en voegt hieraan toe dat de plannen bij Weidz nog niet zover zijn. Er worden intensieve gesprekken gevoerd en de gemeente en Bolton zijn nog in gesprek, maar het is niet makkelijk, hoewel we proberen ook hierin een volgende stap te maken. De dorpswethouder hoopt op niet al te lange termijn een oplossing te kunnen aankondigen. Gert is hierover niet tevreden en vraagt waarom het allemaal zo lang duurt, ook met deze plannen zijn wij al zo'n acht jaar bezig. Is het dan zo moeilijk om in 8 jaar een plan van 38 woningen te realiseren, zo vraagt het dorp zich af. Het schrijven van een bezorgde inwoner (Margriet Vermeij) wordt bij dit punt betrokken (ingekomen stukken). De gemeente heeft eerder bepaald dat het aantal inwoners in Zegveld op peil moet blijven en dat daarvoor een bepaald aantal woningen gebouwd moet worden. Maar wat doet de gemeente daar nu concreet aan, zo vraagt de schrijfster zich af. Zij maakt zich bezorgd, overal wordt gebouwd, in Harmelen, Kamerik en zeker in Woerden en het lijkt wel alsof Zegveld er maar bijhangt. Zij vraagt zich af of de gemeente Woerden in andere delen van Woerden dezelfde eisen stelt en wil weten wat de gemeente nu doet om het plan door te laten gaan. Zegveld vergrijsst, jeugd trekt weg, de school heeft te maken met een afnemend aantal leerlingen en er blijft bij de verenigingen geen kader meer over om te kunnen blijven bestaan. Dus gemeente, zo zegt de schrijfster, ondersteund door alle aanwezige inwoners, doe er snel iets aan en zorg dat de plannen spoedig gerealiseerd kunnen worden! De vergadering vraagt verder waarom de knelpunten niet openbaar gemaakt worden of waarom deze op zijn minst niet gedeeld kunnen worden met het DB van het Dorpsplatform Zegveld, zodat helder is wat er aan de hand is. De dorpswethouder weet dat er knelpunten zijn en is zich bewust van de zorg die het dorp heeft. Hij heeft als dorpswethouder ook een opdracht naar het dorp en zal zich hier ook voor inzetten, met alle creativiteit die nodig is. Hij zegt toe in overleg te treden met Tymon de Weger, de wethouder die gaat over Bouwen en Wonen. En hij hoopt in de vergadering van december meer te kunnen mededelen.

### 3. Wegen:

✓ *Afgebroken rioleringen Eikenlaan en omgeving*

Er wordt door de gemeente toelichting gegeven op het onderzoek naar de afgebroken rioleringen bij de Eikenlaan e.o. Er zijn twee rapporten verschenen en inmiddels worden de rioolputten (die het probleem van de extreme verzakkingen veroorzaken) hersteld. Daarna wordt het grondwaterpeil weer gemeten en vindt er communicatie met bewoners plaats. Ook richting de huizen wordt nog gekeken naar het grondwaterpeil en er zal met de bewoners worden gesproken of er problemen zijn met de riolering naar de huizen. Als er problemen zijn, bijvoorbeeld door forse verzakkingen of afgebroken rioleringen, dan kan met Monique Pels contact worden opgenomen. Het Dorpsplatform vindt het redelijk dat de gemeente kosten vergoedt die gemaakt zijn ten gevolge van de fouten die bij de aanleg zijn gemaakt.

✓ *Ophogen Slotenbuurt*

Kirsten Vos van de gemeente licht de voortgang toe. Aan het begin is het werk met ongeveer 9 weken vertraagd omdat de netwerkbeheerders te laat begonnen zijn met het verleggen van de kabels. De gemeente heeft niets te zeggen hierover en is helemaal afhankelijk van de netwerkbeheerders die met een eigen aannemer werken (Hak) en dat maakt het plannen van het werk heel lastig.

Er is een app van de aannemer waarop allerlei informatie staat over de planning van het werk en de voortgang hiervan. Verder vinden er "keukentafelgesprekken" plaats (tussen aannemer en bewoner).

De omleidingsroute wordt door middel van gele bordjes aangegeven. Dit wordt ook aan de hulpdiensten doorgegeven. In het weiland zijn extra parkeerplaatsen gemaakt. Kirsten beseft dat er best veel overlast is. Dit is in een werk als dit niet te voorkomen. Verder is er een buurtconciërge om te assisteren bij kleine dingen als containers verzetten, boodschappen dragen e.d.

Vanuit de vergadering worden de volgende punten aangegeven:

- De pompen zijn rumoerig, zegt Arjen.
- Er is geen communicatie met de bewoners van de Boschsloot, die er toch veel last van hebben.
- Auto's van de aannemer staan op het parkeerterrein terwijl die beter in het weiland kunnen staan.
- De bewoners moeten de hand ook in eigen boezem steken, aldus één van de aanwezigen. Wij zijn allemaal te beroerd om 3 meter om te rijden.
- Wellicht is het een idee om het hek open te zetten, zodat je om kunt rijden.

- De app van de aannemer werkt perfect, aldus een van de aanwezigen.
- Een andere aanwezige geeft aan dat er in het begin van het project een procedurefout is gemaakt. De gemeente heeft dit rechtgetrokken, maar de aannemer heeft hierover met de bewoners gecommuniceerd, terwijl de gemeente dit zelf had moeten doen. Kirsten geeft aan dat er een omgevingsvergunning moest worden gevraagd. Dit was een bezwarenprocedure die lang liep. Deze zomer was de uitkomst hiervan bekend. De gemeente heeft er voor gekozen de communicatie via aannemer Scholman te laten lopen omdat deze de gehele communicatie naar de omwonenden verzorgt.
- Ook is er verwarring over vergoedingen. Het gerucht gaat dat aan enkele inwoners een vergoeding wordt gegeven. Kirsten antwoordt dat dit niet het geval is en de gemeente hier strak in zit.
- De bewoners in fase 1 zitten klem, er is gevraagd om de parkeerplaats ook van een andere kant bereikbaar te maken. Kirsten geeft aan dat eerder besloten is geen doorsteek te maken, Het parkeerterrein is bereikbaar, je moet hier wel voor omrijden, aldus Kirsten.
- Verder was er sprake van onveilige situaties. De aannemer van de netwerkbeheerder had sleuven gegraven en had deze open laten liggen. Kirsten geeft aan dat zij dit niet wist, maar dat toen het signaal kwam er maatregelen zijn genomen. Hugo voegt hier aan toe dat omwonenden altijd de aannemer kunnen bellen of de keet kunnen bezoeken. Kirsten geeft aan dat hoewel er twee aannemers werkzaam zijn, de gemeente opdrachtgever is en dus verantwoordelijk is.
- Eén van de aanwezigen, die een beperking heeft, kan niet met zijn scootmobiel bij fysiotherapeut Verbeek naar binnen. Kirsten geeft aan dat ook dit gewoon gemeld moet worden, zodat er een oplossing kan worden gezocht.
- Ook is er verwarring over het EPS. De gemeente gaf aan dat het tot in de voortuin zou worden gelegd. Hugo (Scholman) geeft aan dat het EPS tot 50 cm in de voortuin wordt gelegd, tenzij de bewoners dit niet willen. Er wordt alleen geen offerte meer door de aannemer gegeven voor het aanbrengen van EPS in de voortuinen zelf, omdat dat geen nut heeft en dus voor de bewoner een kostbare maatregel is die geen effect heeft.
- Er wordt gevraagd naar handhaving, omdat veel auto's verkeerd geparkeerd staan. De dorpswethouder zal dit meenemen.

- ✓ *Ophogen Nijverheidsbuurt.*  
Kirsten licht de voortgang toe. Hier kan wel met het direct omleggen van de leidingen worden gewerkt omdat deze naar de andere kant van de berm worden gebracht, dat is eenvoudiger. Er is een tijdelijke ontsluiting, de grond hiervan is niet van de gemeente. Aannemer Kleywegen is van het werk gegaan, omdat hij niet meer verder kon vanwege de stagnatie bij de kabelleggers. Inger geeft aan dat door Hak overal gaten in de weg achter gelaten worden en het een puinhoop is. Er zijn volgens Inger geen meldingen van onveiligheid.
- ✓ *Brug Molenweg-Julianalaan (Julianabrug)*  
Er zijn tellingen geweest. Over de brug bij het Ooievaarsdorp rijden per dag minder dan 200 auto's, zo wijzen de tellingen uit. Toch is het Dorpsplatform tegenstander van een smalle brug waar alleen fietsers en voetgangers overheen kunnen. De aanwezigen zijn het daarmee eens. De brug heeft een belangrijke functie in het dorp en hoort gewoon bij het dorp.
- ✓ *Toelichting op het MOP (Meerjarig Onderhouds Programma 2018-2021)*  
Inmiddels is er een nieuwe MOP 2019-2022 ontvangen. In dit plan zijn de werkzaamheden voor deze periode geïnventariseerd. Dit wordt in december geagendeerd, zodat in het eerste kwartaal de opmerkingen vanuit het Dorpsplatform aan de gemeente doorgegeven kunnen worden. Monique gaat nog even na of in het MOP ook het gewoon onderhoud zit.
  - Manon meldt dat het fietspad langs de Milandweg slecht is. Monique antwoordt dat dit herstel/onderhoud is door Oasen.
  - In de Eikenlaan en Middenweg zijn er kuilen ontstaan bij het herstellen van de rioolputten.
  - Het Branderpad is kapotgereden door de baggerwerkzaamheden.
  - Inger meldt dat de schoeiing langs de Hoofdweg (o.a. nabij Nijverheidsbuurt) wegzakt en er al scheuren in de weg komen.
  - Ko meldt dat bij Hoofdweg 150 er 6 lantaarnpalen stuk zijn.
  - Monique antwoordt dat zij deze klachten mee zal nemen, maar geeft ook aan dat het belangrijk is dat inwoners klachten eerst aan de gemeente doorgeven (klachtenlijn, via telefoonnummer 14 0348 of via [www.woerden.nl](http://www.woerden.nl)). Dat systeem werkt prima en zo worden de vergaderingen van het Dorpsplatform niet zo belast met allerlei klachten. Als de klachtenlijn niet werkt, kan het punt alsnog worden ingebracht in de vergadering.

#### 4. Melding Openbare Ruimte (MOR meldingen)

Monique Pels geeft een toelichting op het systeem. Als je meldingen hebt in de buitenruimte meldt het via 140348 of de website. Je kunt in de toekomst op een kaart zien wat gemeld is en je eigen melding blijven volgen. Dit is in februari online.

#### 5. Mededelingen.

✓ *Gladheidsmeldsysteem*

Bij Nico Heikamp komt een meldsysteem langs de weg te staan. Deze heeft een signaalfunctie voor de gladheidsbestrijding in de gehele gemeente Woerden. Inger vindt dat dit beter in de "beruchte " bocht langs de Milandweg aangebracht had kunnen worden, daar is juist de gevaarlijkste plek.

✓ *Mozaiekbankje*

Het bankje is geplaatst, ook het Dorpsplatform Zegveld heeft een financiële bijdrage hieraan geleverd.

✓ *Bestemming kantoor Boschslot 26.*

De vergunning voor de bestemmingswijziging en de verbouwing tot 4 appartementen is in juli jl. verleend. Het Dorpsplatform heeft recent bij de gemeente gemeld dat het pand nog niet tot appartementen is verbouwd, maar dat er al wel langdurig in gewoond wordt. Het is geen taak van het Dorpsplatform om een individueel handhavingsverzoek te doen. De gemeente heeft vanuit de eigen verantwoordelijkheid hier een taak tot handhaving. Vanuit de vergadering wordt gevraagd wanneer er überhaupt iets aan handhaving wordt gedaan in ons dorp. Sinds onze Dorpsagent (Rinus) weg is zien wij geen agent meer, wij zien geen BOA, er wordt niets gedaan aan het verkeerd parkeren, te vroeg ophangen van PMD zakken, etc. etc.

✓ *Veilig fietsen naar de Milandschool.*

Door de school wordt hieraan gewerkt. Er is een conceptmemo van de gemeente verschenen, het Dorpsplatform heeft dit in de kadergroep behandeld en een aanvulling gegeven. Wij wachten nu af wat er gaat gebeuren.

✓ *Gat in fietspad Milandweg.*

Dit is binnen twee dagen na de melding gerepareerd!

✓ *Actielijst openstaande punten*

Monique geeft een overzicht van de voortgang.

Vanuit de vergadering wordt om nadere informatie gevraagd over het parkeerterrein bij de coffee shop. Monique geeft aan dat de coffeeshop dit op eigen kosten heeft aangelegd. Gevraagd wordt welke precedentwerking dit heeft en of het parkeerterreintje openbaar is, omdat er bordjes staan met de mededeling dat alleen bezoekers van de coffeeshop hier mogen parkeren . Ook wordt de verkeerssituatie nog steeds onveilig gevonden.

✓ *Uitvoeren maaiwerk*

Er is in zijn algemeen tevredenheid over het maaiwerk. Vanuit de Meije komt de mededeling dat er toch struiken/bomen overhangen wat voor onveilige situaties zorgt. Boven de witte kantstrepen zou dit niet het geval mogen zijn.

✓ *PDM zakken (meer discipline).*

Er worden op meerdere plekken PDM zakken veel te vroeg opgehangen, soms zelfs al halverwege de week vóór het ophalen. Dit is een punt voor de groep Boa's.

✓ *Aanvraag buiten AED Zegveld*

Onderaan de agenda staat een lijst van AED's. Anita van Vliet zal deze lijst controleren en aangeven welke AED's binnen hangen en welke buiten. Voor het centrum van Zegveld doet de EHBO samen met het Dorpsplatform een aanvraag voor een buiten AED.

## 6. Verslag vergadering 3 juli 2018

✓ *Tekstueel:*

Het verslag is tekstueel ongewijzigd vastgesteld.

✓ *Naar aanleiding van:*

- Herman geeft ten aanzien van de Zegge aan dat hij bericht heeft gehad dat de situatie tot 31 december ongewijzigd is. Mees voegt hieraan toe dat er gesprekken worden gevoerd over de functie van de dorpshuizen in de gehele gemeente.
- Zegveld verpaupert, aldus een aanwezige. Bij huurwoningen is het soms een bende in de tuinen, op parkeerplekken ligt lange tijd zand, etc. De vergadering vindt het een taak van GroenWest en gemeente om hier iets mee te doen.

## 7. Ingekomen en verzonden stukken

Er is bij de agenda een lijst gevoegd van ingekomen en verzonden stukken. Deze stukken kunnen worden ingezien bij de secretaris.

## 8. Verkeer

✓ *Vervanging lantaarnpalen langs Hoofdweg (zie ingekomen stuk)*

De gebogen lantaarnpalen langs de Hoofdweg zullen successievelijk door rechte exemplaren worden vervangen, de vergadering vindt het erg vreemd. De weg is in 2010 gereconstrueerd en bewust zijn deze gebogen lantaarnpalen geplaatst. Het is dan raar dat wanneer er een lantaarnpaal omver wordt gereden, er een hele andere, rechte, voor wordt teruggezet. Dit wordt een armoedig gezicht, aldus het Dorpsplatform. Bij de gemeente zal dit besproken worden.



## 9. Zorg en Welzijn

### ✓ Bibliotheek.

Op 10 juli is er eindelijk een overleg geweest, georganiseerd door de gemeente, tussen diverse partijen (directie bibliotheek, gemeente, Milandhof, Joraischool, Dorpsplatform, Zegveld Zorgt, Welzijn Zegveld, Welzijn Woerden en Jongerenwerk). Er moet nog een volgend gesprek plaatsvinden over de bibliotheek (de zorgen hieromtrent zijn nog niet weggenomen)

## 10. Initiatieven snel internet voor Meije en Zegveld

Manon licht de voortgang toe. De aanleg van het glasvezelnetwerk door GlasDraad wordt steeds concreter en GlasDraad heeft de intentie om zo snel mogelijk met de aanleg te starten. Op dit moment richten de activiteiten zich vooral op een goede afstemming, zodat er bij de aanleg tegen zo min mogelijk problemen wordt aangelopen.

## 11. Rondvraag/wat verder ter tafel komt.

- ✓ De klankbordgroep uit de Meije gaat een boottochtje maken om te kijken naar de Meije dijk. Er zijn verschillende keuzes: een damwand of het verhogen van de dijk of een combi hiervan. Een damwand komt op een hoogte van 43 cm boven waterniveau (vast in de zandlaag) en bij een verhoging van de dijk komt deze op 75 cm boven waterniveau (en blijft nazakken). Op 1 november a.s. is in de Milandhof een informatieavond voor alle Meijenaren. Daarna wordt een berekening gemaakt wat het gaat kosten. Vóór 1 maart a.s. besluiten de gemeente en het waterschap over de wijze van uitvoering. Het buurtcomité is tevreden over de communicatie van de gemeente en het waterschap.
- ✓ Ko meldt dat aan de Uitweg langs het fietspad scheuren ontstaan, hij zal deze melden via de app.
- ✓ Nagegaan wordt of de container voor PMD-zakken nu voldoende wordt geleege, dan wel er toch een extra container nodig is.
- ✓ Aandacht wordt gevraagd voor het tijdig knotten van de knotwilgen in de Slotenbuurt.

## 18 Volgende vergadering

Deze vindt plaats op dinsdag 18 december a.s.

## 12. Sluiting.

Piet dankt iedereen voor haar/zijn inbreng en wenst iedereen wel thuis.

*Paul Vonk*

*Waarnemend secretaris*